

THÔNG BÁO ĐẦU GIÁ TÀI SẢN (Lần 01)

1. Tên, địa chỉ của tổ chức đầu giá tài sản: Công ty đầu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn; Địa chỉ: 111A Tân Sơn Nhì, phường Tân Sơn Nhì, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Tên người có tài sản: Thi hành án dân sự tỉnh Thanh Hóa (Phòng thi hành án dân sự khu vực 9), địa chỉ: Số 71 Bùi Khắc Nhất, phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa

3. Thông tin về tài sản đấu giá:

3.1. Tài sản đấu giá là: 01 (một) xe ô tô tải pickup cabin kép, màu đen, nhãn hiệu TOYOTA, số loại: HILUX; Số khung: MROJB3DD1J1900612; Số máy: 2GD8347002, Biển kiểm soát: 36C - 276.65 theo Giấy chứng nhận xe ô tô số: 067143 do Phòng Cảnh sát Giao thông – Công an tỉnh Thanh Hóa cấp ngày 17/01/2019 cho ông Đào Xuân Hải, có thông số kỹ thuật như sau:

- Nhãn hiệu: TOYOTA;
- Số loại: HILUX;
- Loại xe: Tải pickup cabin kép;
- Dung tích: 2393cc;
- Màu sơn: Màu đen
- Số khung: MROJB3DD1J1900612;
- Số máy: 2GD8347002;
- Biển số đăng ký: 36C - 276.65;
- Tải trọng: Hàng hóa: 585kg;
- Số chỗ: 5 đứng;
- Nước, năm sản xuất: 2018, Thái Lan;
- Động cơ: 2G-FTV.

Hiện trạng xe tại thời điểm kê biên:

- Thân vỏ xe nhiều chỗ bị móp méo, trầy xước;
- Hệ thống gương: 02 gương;
- Hệ thống đèn chiếu sáng, cửa kính: Không nứt vỡ.
- Hệ thống lốp: Gồm 05 lốp (trong đó có 01 lốp dự phòng), nhãn hiệu lốp: GEOLANDAR TA G94.
- Số km thực tế đã sử dụng: 46.034km.
- Nội thất: Đã qua sử dụng. Tại thời điểm kê biên, sử dụng kích nổ xe nổ máy bình thường, không kiểm tra được chất lượng máy, các bộ phận, linh kiện bên trong (phương tiện kích nổ là của Bãi đỗ xe Hoa Tuất, không thuộc tài sản kê biên).
- Tình trạng hiệu lực đăng kiểm: Giấy chứng nhận kiểm định (số GCN: KC-866189) có thời hạn đến ngày 29/01/2021.
- Tình trạng nộp phí sử dụng đường bộ: Tem nộp phí sử dụng đường bộ của quỹ bảo trì đường bộ Trung ương có hiệu lực đến 30/01/2020.



- *Tình trạng pháp lý của tài sản kê biên: Giấy chứng nhận xe ô tô số: 067143 do Phòng Cảnh sát Giao thông – Công an tỉnh Thanh Hóa cấp ngày 17/01/2019 cho ông Đào Xuân Hải, Thế chấp tại Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam (Pvcombank) theo hợp đồng thế chấp số 127/2019/HĐBĐ-PVB-HO ngày 29/01/2019. Giấy chứng nhận hiện tại đang được Phòng thi hành án khu vực 9 kê biên và lưu giữ theo quy định.*

3.2. Giá khởi điểm, Bước giá để tổ chức đấu giá:

3.2.1. Giá khởi điểm: **384.952.500 đồng** (*Bằng chữ: Ba trăm tám mươi tư triệu chín trăm năm mươi hai nghìn năm trăm đồng*).

Giá khởi điểm của tài sản chưa bao gồm các khoản thuế, phí, lệ phí.

Mức giá của tài sản nêu trên chưa bao gồm các loại thuế, phí đăng ký, đăng kiểm, phí đường bộ, phí phạt nguội (nếu có), lệ phí khác (nếu có), phí công chứng. Người trúng đấu giá phải nộp các khoản thuế, phí đường bộ, phí phạt nguội (nếu có), lệ phí khác (nếu có), phí công chứng. Trường hợp tài sản đấu giá thuộc đối tượng chịu thuế GTGT (VAT) thì người trúng đấu giá phải chịu khoản thuế GTGT.

3.2.2. Bước giá là mức chênh lệch giữa lần trả giá đầu tiên so với giá khởi điểm hoặc giữa lần trả giá sau so với lần trả giá trước liền kề. Bước giá có mức chênh lệch tối thiểu là 3.000.000 đồng (*Bằng chữ: Ba triệu đồng*). Bước giá được làm tròn đến hàng triệu đồng. Cụ thể bước giá bằng 3.000.000 đồng nhân với n (trong đó n là số tự nhiên từ 1,2,3,4,5,...,n).

3.2.3. Giá trả hợp lệ: Người đầu tiên được trả giá bằng giá khởi điểm hoặc giá khởi điểm cộng thêm bước giá. Từ người thứ hai trở đi phải trả giá bằng giá khởi điểm của lần trả trước liền kề cộng thêm bước giá. Cách thức trả giá và bước giá được quy định cụ thể Trên trang thông tin đấu giá trực tuyến <http://lacvietauction.vn>.

3.3. Tiền mua hồ sơ và tiền đặt trước tham gia đấu giá:

3.3.1. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: **100.000 đồng/01 bộ hồ sơ** (*Bằng chữ: Một trăm nghìn đồng*)/01 bộ hồ sơ.

3.3.2. Số tiền đặt trước: **76.000.000 đồng/ 01 bộ hồ sơ** (*Bằng chữ: Bảy mươi sáu triệu đồng*)/01 bộ hồ sơ.

4. Đối tượng, thành phần, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá

4.1. Đối tượng tham gia đấu giá: Tổ chức, cá nhân có đủ điều kiện và năng lực đăng ký tham gia đấu giá và không thuộc trường hợp pháp luật quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật đấu giá tài sản hiện hành.

4.2. Thành phần hồ sơ tham gia đấu giá:

Cá nhân, tổ chức tạo tài khoản truy cập và đăng ký tham gia đấu giá trên Trang thông tin đấu giá trực tuyến <http://lacvietauction.vn> phải hoàn thiện đầy đủ các thông tin theo hướng dẫn, cụ thể như sau:

a) Đối với cá nhân:

- ✓ Họ và tên;
- ✓ Tên đăng nhập; Mật khẩu;
- ✓ Số điện thoại liên hệ;
- ✓ Địa chỉ email liên hệ;
- ✓ Ngày tháng năm sinh;
- ✓ Địa chỉ theo hộ khẩu thường trú;
- ✓ Giới tính;
- ✓ Căn cước công dân/Căn cước/hộ chiếu; ngày cấp; nơi cấp
- ✓ Tải lên Trang thông tin đấu giá trực tuyến ảnh mặt trước và sau căn cước/căn cước công dân/hộ chiếu;

✓ Thông tin tài khoản ngân hàng nhận lại tiền đặt trước của người tham gia đấu giá trong trường hợp không trúng đấu giá.

b) Đối với tổ chức:

- ✓ Tên tổ chức;
- ✓ Tên đăng nhập; Mật khẩu;
- ✓ Số điện thoại liên hệ;
- ✓ Địa chỉ email liên hệ;
- ✓ Tên người đại diện theo pháp luật của tổ chức; Chức vụ;
- ✓ Mã số doanh nghiệp/Mã số thuế; ngày cấp (lần đầu); nơi cấp (lần đầu) Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh;
- ✓ Địa chỉ trụ sở;
- ✓ Tải lên Trang thông tin đấu giá trực tuyến văn bản (định dạng đuôi .PDF; .DOC; .DOCX) Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp hoặc giấy tờ khác có giá trị pháp lý tương đương của tổ chức; Căn cước/Căn cước công dân/Hộ Chiếu của người đại diện theo pháp luật của tổ chức;

✓ Thông tin tài khoản ngân hàng nhận lại tiền đặt trước của tổ chức tham gia đấu giá trong trường hợp không trúng đấu giá.

c) Lưu ý:

✓ Cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá chịu trách nhiệm về tính chính xác, trung thực của các thông tin đã đăng ký, tài liệu đăng tải lên Trang thông tin đấu giá trực tuyến <http://lacvietauction.vn>. Trường hợp cá nhân, tổ chức cung cấp thông tin, tài liệu sai sự thật; sử dụng giấy tờ giả mạo để đăng ký tài khoản, tham dự phiên đấu giá thì sẽ bị xử lý theo quy định của pháp luật.

✓ Cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá chịu trách nhiệm về việc quản lý, sử dụng và bảo mật tài khoản, mật khẩu truy cập trên Trang thông tin đấu giá trực tuyến <http://lacvietauction.vn>. Trường hợp bị mất hoặc phát hiện tài khoản của mình đang bị sử dụng trái phép thì phải thông báo ngay cho tổ chức hành nghề đấu giá tài sản.

✓ Mọi sự điều chỉnh giấy tờ, hồ sơ của người đăng ký tham gia đấu giá chỉ được xem xét giải quyết nếu thời hạn tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá chưa kết thúc.

4.3. Điều kiện tham gia đấu giá trực tuyến.

- Không thuộc đối tượng bị cấm tham gia đấu giá theo quy định của pháp luật. –

Người được tham gia đấu giá trực tuyến khi:

- + Nộp đủ tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá.
- + Nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá hợp lệ.
- + Đã đăng ký tham gia đấu giá trực tuyến thành công.
- + Nộp đủ tiền đặt trước, đúng thời gian quy định.

4.4. Cách thức đăng ký tham gia.

- Tổ chức, cá nhân đủ năng lực hành vi dân sự và không thuộc trường hợp quy định tại Khoản 5 Điều 9, Khoản 4 Điều 38 của Luật Đấu giá tài sản được đăng ký tham gia đấu giá.

- Người có nhu cầu tham gia đấu giá truy cập vào trang thông tin đấu giá lacvietauction.vn để đăng ký tài khoản và đăng ký tham gia đấu giá trực tuyến.

- Mỗi cá nhân, tổ chức chỉ được sử dụng duy nhất một tài khoản để đăng ký tham gia đấu giá trực tuyến.

- Người tham gia đấu giá sử dụng tài khoản truy cập để nhấn nút “Đăng ký tham gia đấu giá” trong thời gian quy định.

5. Hình thức, phương thức đấu giá, cách thức trả giá hợp lệ:

1. Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tuyến.

2. Phương thức đấu giá: Trả giá lên

3. Cách thức trả giá hợp lệ: Là người tham gia đấu giá đầu tiên phải trả ít nhất bằng giá khởi điểm, người trả giá sau phải trả giá cao hơn giá mà người trả giá trước liền kề đã trả ít nhất 01 bước giá.

6. Thời gian, địa điểm tổ chức thực hiện việc đấu giá:

6.1. Thời gian, địa điểm xem tài sản, giấy tờ về tài sản:

a) Thời gian, địa điểm xem giấy tờ về tài sản:

- Thời gian, địa điểm: Từ **07h30** ngày **20/8/2026** đến hết **17h00** **28/8/2026** tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn Chi nhánh Thanh Hóa; Phòng THADS khu vực 9 – Thanh Hóa (trong giờ hành chính).

b) Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ **07h30** ngày **20/8/2026** đến hết **17h00** **28/8/2026** (trong giờ làm việc) tại Bãi đỗ xe Hoa Tuất; địa chỉ: Tổ dân phố Xuân Hòa, phường Tĩnh Gia, tỉnh Thanh Hóa.

- Người tham gia đấu giá có thể tự tìm hiểu thông tin tài sản đấu giá được niêm yết công khai tại Công ty đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn, Công ty đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn chi nhánh Thanh Hóa Phòng THADS khu vực 9 – Thanh Hóa.

Người đăng ký xem tài sản đảm bảo phải tự túc phương tiện và chịu các loại chi phí đi xem tài sản, nghĩa vụ tài chính khác theo quy định của pháp luật (nếu có).

6.2. Thời gian, địa điểm bán, mua, nộp hồ sơ (đăng ký tham gia đấu giá): Từ **07h30** ngày **20/8/2026 đến hết 17h00 ngày 07/9/2026** tại Trang thông tin đấu giá trực tuyến <http://lacvietauction.vn>;

Người tham gia đấu giá liên hệ trực tiếp Công ty đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn, Công ty đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn chi nhánh Thanh Hóa để được hướng dẫn tham khảo hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá.

6.3. Thời gian, hình thức nộp tiền mua hồ sơ và tiền đặt trước: Từ **07h30** ngày **20/8/2026 đến hết 17h00 ngày 07/9/2026**.

a) Tài khoản tiếp nhận tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá:

Người tham gia đấu giá nộp tiền mặt hoặc chuyển khoản tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá vào tài khoản sau:

- Tên tài khoản: Công ty đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn

- Tài khoản 301001060868686 tại Ngân hàng TMCP Bắc Á Chi nhánh Thanh Hóa;

Nội dung nộp tiền mua hồ sơ: [Họ tên]- nộp tiền mua hồ sơ đấu giá tài sản thi hành án dân sự khu vực 9- Xe ô tô BKS: 36C - 276.65.



Lưu ý: Người tham gia đấu giá không gộp nộp tiền mua hồ sơ và tiền đặt trước trong cùng một chứng từ giao dịch.

b) Tài khoản tiếp nhận tiền đặt trước:

Người tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước vào tài khoản công ty:

- Tên tài khoản: Công ty Đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn

- Số tài khoản **3530566656666** tại Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh số 2 Nam Thanh Hóa;

Nội dung nộp tiền đặt trước: [Họ tên]- nộp tiền đặt trước đấu giá tài sản thi hành án dân sự khu vực 9 – Xe ô tô BKS: 36C - 276.65.



Lưu ý đối với người tham gia đấu giá:

✓ Không được nộp tiền đặt trước thay cho người tham gia đấu giá khác.

✓ Số tiền đặt trước hợp lệ căn cứ vào thời gian báo có trên tài khoản của Công ty Đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn không căn cứ vào thời gian chuyển tiền, nộp tiền của của người đăng ký tham gia đấu giá. Tiền đặt trước đến tài khoản của Công ty Đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn **sau 17 giờ 00 phút** của ngày hết hạn nộp tiền đặt trước (**ngày 07/9/2026**) mặc nhiên được coi là không hợp lệ, không đủ điều kiện tham gia phiên đấu giá.

✓ Phí chuyển tiền đặt trước và nhận lại tiền đặt trước do người tham gia tham gia đấu giá chịu.

6.4. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá:

Từ lúc 10 giờ 15 phút đến 10 giờ 45 phút ngày 10/9/2026 tại địa chỉ Trang đấu giá trực tuyến **<http://lacvietauction.vn>**.

Lưu ý: Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án nộp đủ tiền để thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức đấu giá thì được nhận lại tài sản thi hành án.

Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thỏa thuận, nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết.

Quý khách có nhu cầu xin liên hệ:

- Công ty đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn; Địa chỉ: 111A Tân Sơn Nhì, phường Tân Sơn Nhì, Thành phố Hồ Chí Minh.

- Công ty đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn Chi nhánh Thanh Hóa - địa chỉ: Tầng 05 Toà nhà VCCI - số 91 Nguyễn Chí Thanh, phường Hàm Rồng, tỉnh Thanh Hóa.

- Điện thoại: 0353.001.135

Công ty đề nghị Văn Phòng UBND tỉnh Thanh Hóa cho đăng tải trên Cổng thông tin điện tử tỉnh Thanh Hóa./.

Nơi nhận:

- Thi hành án dân sự tỉnh Thanh Hóa (Phòng THADS KV 9) ;
- CTTĐT Quốc Gia về ĐGTS;
- CTTĐT UBND Tỉnh Thanh Hóa;
- Trang đấu giá trực tuyến <http://lacvietauction.vn>
- Nơi trông giữ tài sản;
- UBND phường Hải Lĩnh;
- Đăng báo;
- Người được thi hành án;
- Người phải thi hành án;
- Các điểm niêm yết;
- Lưu Vp Cty.

TỔNG GIÁM ĐỐC



Nguyễn Chí Hiếu