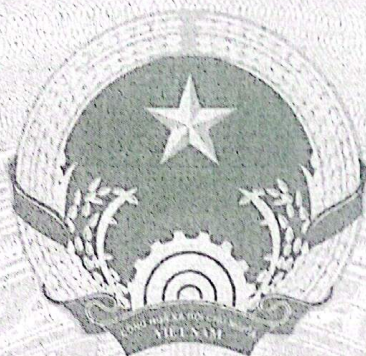


8 $\sqrt{\spadesuit} =$



Lô Minh Chấn



CK 126966

II. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thừa đất

- a) Thừa đất số: "31" , Tờ bản đồ số: "5"
b) Địa chỉ thừa đất: Làng Vịn, xã Lộc Thịnh, huyện Ngọc Lặc, tỉnh Thanh Hoá.
c) Diện tích: 6234,0 m² , Bằng chữ: (Sáu nghìn hai trăm ba mươi tư mét vuông)
d) Hình thức sử dụng: riêng: 6234,0 m² , chung: Không m²
đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 2000,0 m²; Đất trồng cây hàng năm: 4234,0 m²
e) Thời hạn sử dụng: Đất ở: Lâu dài; Đất trồng cây hàng năm đến: 21/6/2067.
g) Nguồn gốc sử dụng: Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất.

2. Nhà ở: -/-

3. Công trình xây dựng khác: -/-

4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-

5. Cây lâu năm: -/-

6. Ghi chú:

Diện tích xây dựng công trình chiếm đất không được vượt quá 2000,0 m²
Nếu có nhu cầu xây dựng thêm phải xin phép chuyển mục đích sử dụng đất.

Ngọc Lặc, Ngày 15 tháng 6 năm 2017

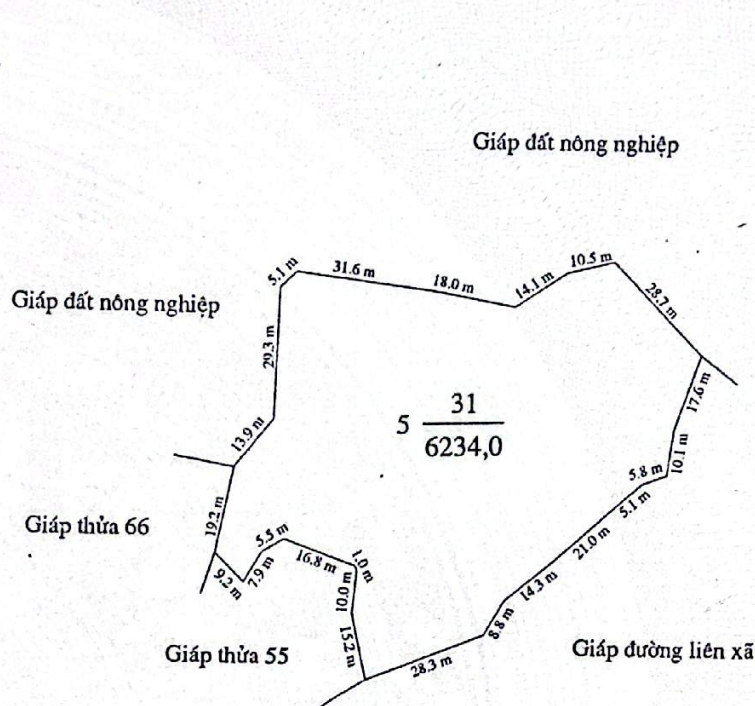
TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Phạm Công Cúc

Số sổ cấp GCN: CH00458

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



• VÀ
• G THỜI
• NHANH
• AC
• HOA
• H HOA

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
12/15/2020: Chứng nhận bổ sung quyền sử dụng nhà ở và tài sản gắn liền với đất. DTXD: 90,1 m²; DT sân: 90,1 m². Kết cấu: Móng đổ bê tông, tường xây gạch, mái lợp ngói. Cấp hạng: 4, số tầng: 01. Năm hoàn thành xây dựng: 2006, thời hạn sử dụng: "1-". Do ông Bùi Văn Huệ - CT UBND xã Lộc Thịnh xác nhận ngày 12/15/2020-1.2.20	 PHÓ CHỦ TỊCH Phạm Công Đức
13/15/2020: Do thay đổi CMND sang CCCD nay đính chính lại Ông Phạm Ngọc Văn sinh năm 1968, CCCD số 038068 004 475 theo xác nhận của UBND xã Lộc Thịnh ngày 12/15/2020-1.	 PHẠM NGUYỄN VĂN HÒI TRƯỞNG Phạm Trung Dũng

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan
có thẩm quyền

2015/2020: Tho' chấp bằng quyền sử dụng đất
vào tài sản gắn liền với đất tại Ngân hàng
Nông nghiệp và PTNT Việt Nam - CN Ngọc Lặc
Thanh Hóa - PGD Lam Sơn cũng hợp đồng số
3510/23/27/2020 ngày 20/5/2020 theo hồ sơ số
283 ngày 20/5/2020. 1. 2L

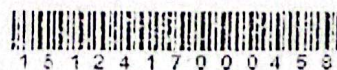
05/8/2021: Đã xóa TC bằng quyền SDD và
gắn liền với đất tại Ngân hàng Nông nghiệp
và PTNT Việt Nam - CN Ngọc Lặc Thanh Hóa -
PGD Lam Sơn theo hồ sơ số 314 ngày 05/8/2021.

05/8/2021: Do sáp nhập thôn nay xác nhận
Địa chỉ thường trú và thửa đất: Thôn Lỗ
Thanh, xã Lỗ Thỉnh, huyện Ngọc Lặc, tỉnh
Thanh Hóa. 1. 2L

05/8/2021: Tho' chấp bằng quyền SDD và
liên với đất tại Ngân hàng TMCP Phương Đông
- CN Thanh Hóa cũng hợp đồng số 3468/2021/
BD - CN ngày 05/8/2021, theo hồ sơ số 425 ngày
05/8/2021. 1. 2L

17/3/2022: Đã xóa nội dung tho' chấp ngày 05/8/2021
tại Ngân hàng TMCP Phương Đông - CN Thanh Hóa
theo hồ sơ số 00458. XTC.007.1.04

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ
sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư
hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



1512417000458

TRANG BỔ SUNG GIẤY CHỨNG NHẬN

Thửa đất số: 31

Tờ bản đồ số: 5

Số phát hành GCN:

Số vào sổ cấp GCN: CH00458



Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Ngày 24/03/2022: Thẻ chấp bằng quyền sử dụng đất tài sản gắn liền với đất tại Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam – Chi nhánh huyện Lạc Thanh Hóa theo hồ sơ số 00458.TC.007/.	 GIÁM ĐỐC <i>Trương Văn Huyền</i>



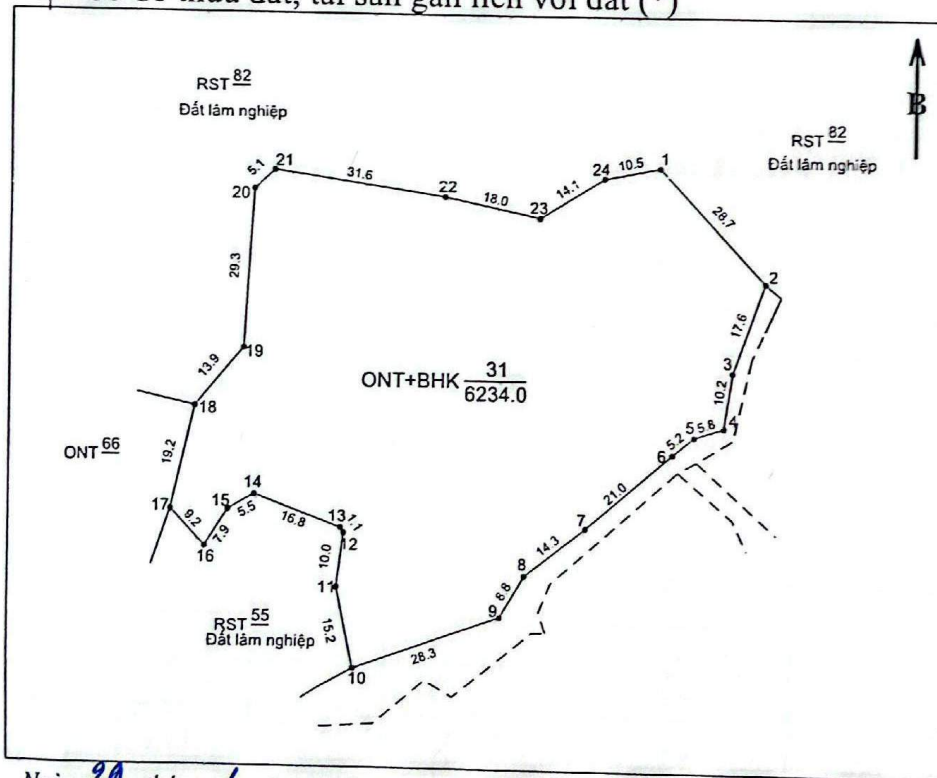
Trang bổ sung này luôn phải đính kèm Giấy chứng nhận mới có giá trị pháp lý

Trang bổ sung số:

TRÍCH LỤC BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH
(HOẶC TRÍCH LỤC MẢNH TRÍCH ĐO BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH)
(Số: 37 /TLBĐ)

1. Thửa đất số: 31; Tờ bản đồ địa chính số: 5 (xã Lộc Thịnh Cũ) nay là tờ bản đồ ĐC số: 27
Địa chỉ thửa đất: Thôn Lộc Thành, (xã Lộc Thịnh cũ) Nay Là xã Ngọc Liên, tỉnh Thanh Hóa
2. Diện tích: 6234 m²; Loại đất: ONT ; Tài liệu đo đạc (ghi "Bản đồ địa chính hoặc mảnh trích đo bản đồ địa chính và ngày tháng năm phê duyệt và tên cơ quan có thẩm quyền ký duyệt): Tờ bản đồ địa chính số: 5
- do Sở Tài Nguyên và Môi Trường tỉnh Thanh Hóa duyệt ngày:
3. Tên người sử dụng đất, người quản lý đất: Phạm Thị Thúy-Phạm Ngọc Văn(Đã chết)
4. Giấy chứng nhận (Ghi "đã cấp hoặc chưa cấp GCN"): Đã được cấp giấy chứng nhận
5. Tình hình thay đổi ranh giới thửa đất (nếu có): Không thay đổi
6. Các thông tin khác cần trích lục (Ghi các thông tin cần trích lục theo mục đích sử dụng trích lục): (Ghi tổng diện tích và diện tích các sãn, ký hiệu, tên chủ sở hữu khi cần trích lục tài sản gắn liền với đất).....

7. Sơ đồ thửa đất, tài sản gắn liền với đất (*)



8. Chiều dài cạnh thửa

Cạnh	Chiều dài (m)
1 - 2	28.7
2 - 3	17.6
3 - 4	10.2
4 - 5	5.8
5 - 6	5.2
6 - 7	21.0
7 - 8	14.3
8 - 9	8.9
9 - 10	28.4
10 - 11	15.2
11 - 12	10.0
12 - 13	1.1
13 - 14	16.8
14 - 15	5.5
15 - 16	8.0
16 - 17	9.2

Ngày 29 tháng 1 năm 2026

Người trích lục
(Ký, ghi rõ họ và tên)

Trần Xuân Ngọc

Ngọc Lạc, ngày 29 tháng 1 năm 2026

CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI NGỌC LẠC
(Ký, ghi rõ họ và tên, chức vụ, đóng dấu)

GIÁM ĐỐC
CHÍNH HÀNH
VĂN PHÒNG
ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI
NGỌC LẠC
TỈNH THANH HÓA

Trương Văn Huyền