

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Bà: **VŨ THỊ THOA**

Năm sinh: 1964

CCCD số: 038164001856; Ngày cấp: 30/12/2016; Nơi cấp: Cục CSĐKQ.L cư trú DLQG ĐC
Địa chỉ thường trú: Phường Trường Sơn, Thành phố Sầm Sơn, Thanh Hóa.

CS 167962

II. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thừa đất:

- a) Thừa đất số: 388(33), tờ bản đồ số: 32
b) Địa chỉ: Khu phố Hồng Thắng, Phường Quảng Cư, Thành phố Sầm Sơn, Thanh Hóa
c) Diện tích: 220 m², (bằng chữ: Hai trăm hai mươi mét vuông)
d) Hình thức sử dụng: riêng: 220 m²; chung: Không m²
đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị
e) Thời hạn sử dụng: Lâu dài
g) Nguồn gốc sử dụng: Nhận quyền sử dụng đất do chuyển nhượng quyền sử dụng đất

2. Nhà ở: -/-.

3. Công trình xây dựng khác: -/-.

4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-.

5. Cây lâu năm: -/-.

6. Ghi chú:

Không được ép Plastic

Khi xây dựng phải được cấp có thẩm quyền cho phép

Lô quy hoạch: 33, Khu TĐC3, MBQH chia lô được UBND thị xã Sầm Sơn phê duyệt tại Quyết định số 1098/QĐ-UBND ngày 11/06/2012.

Sầm Sơn, ngày 20 tháng 8 năm 2019
TM. ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ SẦM SƠN
KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



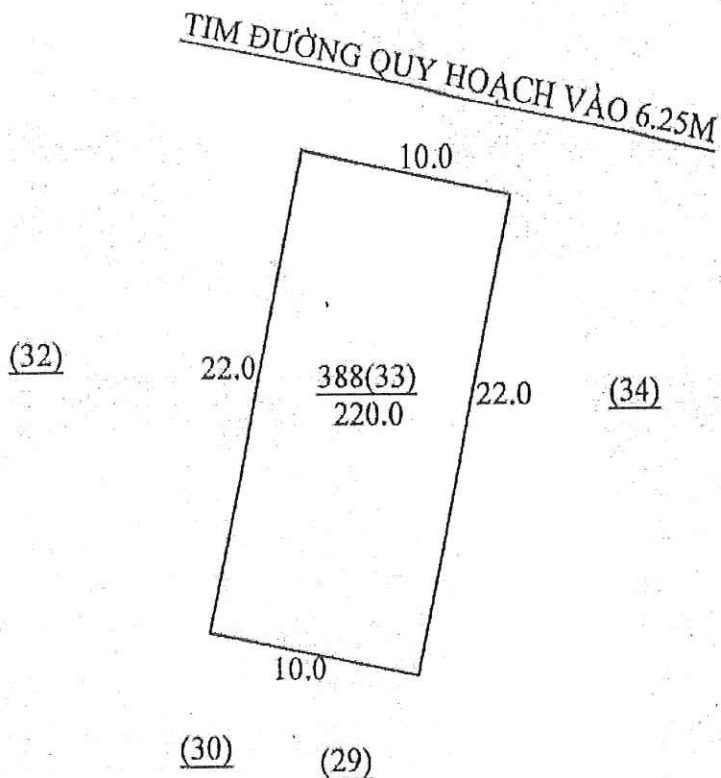
Phạm Văn Tuấn

Số vào sổ cấp GCN: CH05365

QĐ: 334/QĐ-UBND

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

(Trích lục theo hồ sơ địa chính đo vẽ năm 2010)



IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Ngày 21/2/2022 chuyển nhượng cho ông Ngô Hữu Sáng CCCD số 0580270053-18 và vợ là bà Nguyễn Thị Trọng, CCCD số 038198045339 địa chủ tại phường Chàng Lũ, TP. Sơn Sơn, Thanh Hóa theo hồ sơ số 009331 CN.001.1. VV	Nguyễn Thế Hùng

TRANG BỔ SUNG GIẤY CHỨNG NHẬN

Thừa đất số: 388(33) Từ bản đồ số: 32
 Số phát hành GCN: CS 167962 Số vào sổ cấp GCN: CH05365

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
30/09/2019. Thẻ chấp bằng quyền sử dụng đất tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Thanh Hóa. Địa chỉ số 26 Đại Lộ Lê Lợi, phường Điện Biên, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa theo Hồ sơ số 1807.TC.PH (Hợp đồng số 01/2019/3456357/HĐBĐ lập ngày 27/09/2019)/.	Phòng Tài nguyên và Môi trường <i>Trịnh Thanh Liêm</i> CN VPKDD TP SẦM SƠN
25/01/2022. Xóa nội dung đăng ký thẻ chấp ngày 30/9/2019 theo hồ sơ số 009731.XC.002/.	<i>Nguyễn Thế Hùng</i> GIÁM ĐỐC
28/2/2022. Thẻ chấp bằng quyền sử dụng đất tại Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng - Chi nhánh Thanh Hóa - Phòng giao dịch Sầm Sơn. Địa chỉ số 47 Nguyễn Du, phường Trường Sơn, thành phố Sầm Sơn theo Hồ sơ số 009731.TC.003 (HĐ số 445 lập ngày 28/2/2022)/.	<i>Nguyễn Thế Hùng</i> GIÁM ĐỐC

Trang bổ sung này luôn phải đính kèm Giấy chứng nhận mới có giá trị pháp lý