

II. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thừa đất:

- a) Thừa đất số: 372 Tờ bản đồ số: 22
b) Địa chỉ: khu phố Phú Mỹ, phường Xuân Lập, thành phố Long Khánh, tỉnh Đồng Nai
c) Diện tích: 122,6m² (bằng chữ: một trăm hai mươi hai phẩy sáu mét vuông)
Trong đó: Diện tích được cấp: 122,6m², Không được cấp: 0,0m²
d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng
đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị 107,3m²;
Đất trồng cây lâu năm 15,3m².
e) Thời hạn sử dụng: Đất ở: Lâu dài;
Đất trồng cây lâu năm: Đến ngày 31/12/2045.
g) Nguồn gốc sử dụng:
Nhận chuyển nhượng đất được Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất 15,3m²
Nhận chuyển nhượng đất được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất 107,3m².

2. Nhà ở: -/-

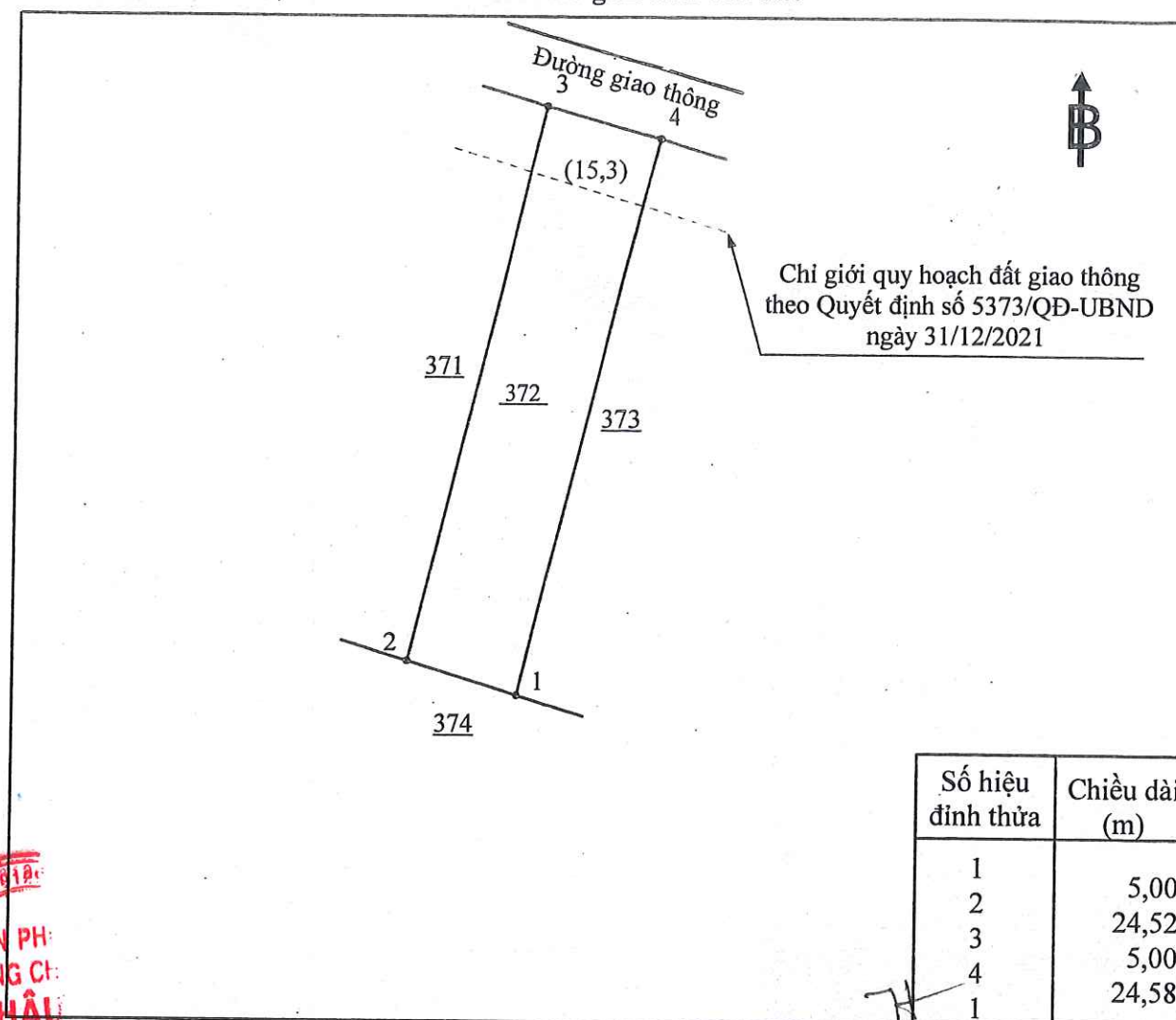
3. Công trình xây dựng khác: -/-

4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-

5. Cây lâu năm: -/-

6. Ghi chú:

III. Sơ đồ thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ
quan có thẩm quyền

Đồng Nai, Ngày 09 tháng 9... năm 2022
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI
TUQ.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH ĐỒNG NAI



Số vào sổ cấp GCN: CS.09148.....

Nguyễn Văn Phúc

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
ST TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG VĂN ĐẼN ĐẤT "Kèm theo Giấy chứng nhận này có Trang bổ sung số 01;....." Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.	



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: Nguyễn Tú Hưng

Năm sinh 1990, CCCD số 051090010642

Địa chỉ thường trú: thôn Hà Trung, xã Tịnh Hà, huyện Sơn Tịnh, tỉnh Quảng Ngãi

DH 081219

TRANG BỔ SUNG GIẤY CHỨNG NHẬN

Thửa đất số: 372 Tờ bản đồ số: 22
Số phát hành GCN: DH 081219 Số vào sổ cấp GCN: CS09348

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Ngày 07 tháng 10 năm 2022 Thế chấp bằng quyền sử dụng đất tại Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam, địa chỉ trụ sở: Tầng 1 (tầng trệt) và tầng 2 toà nhà Sailing Tower số 111A Pasteur phường Bến Nghé, Quận 1, thành phố Hồ Chí Minh theo hồ sơ số 002253.TC.001. Mã vạch 2610122001165.	GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI Lê Thanh Tuấn

Chứng thực bản sao đúng với bản chính

Ngày: 01-07-2026

037413.2026

Số chứng thực: Quyền số: 7/.....-SCT/BS

Công Chứng Viên

VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG CHÂU A

Nguyễn Thị Lý

Trang bổ sung này luôn phải đính kèm Giấy chứng nhận mới có giá trị pháp lý

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Đang có dấu mờ của một văn bản hoặc dấu ấn, không thể đọc rõ nội dung.	
(Chuyển tiếp Trang bổ sung số:)	